



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
 Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail:uk-lubgorod@mail.ru
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-12/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.12.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						32 411,64
Влажная протирка дверей		м2	56,00	4,54	254,24	1	254,24
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	5,66	27,62	4	110,48
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,60	80,64	4	322,56
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,50	25,92	4	103,68
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,48	922,19	9	8 299,69
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,60	2 243,16	1	2 243,16
Обметание паутины с потолков		м2	623,10	2,02	1 258,66	1	1 258,66
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	23,60	188,80	5	944,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) (дорога)		м2	1 303,20	0,52	677,66	11	7 454,30
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка) (отмостка)		м2	242,00	0,37	89,54	11	984,94

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) <i>(тротуар, подход к подъезду)</i>		м2	79,00	0,47	37,13	20	742,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) <i>(дорога, 60%)</i>		м2	1 303,20	2,34	3 049,49	2	3 659,39
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка) <i>(отмостка)</i>		м2	242,00	1,93	467,06	2	934,12
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) <i>(тротуар, подход к подъезду)</i>		м2	79,00	2,09	165,11	2	330,22
Уборка газонов в зимний период		м2	2 750,00	0,27	742,50	4	2 970,00
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	7,93	63,44	22	1 395,68
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	36,00	0,51	18,36	22	403,92

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					9 301,71
Сервисное обслуживание ИТП <i>(№ 1)</i>		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Демонтаж светильника <i>(над подъездами 1, 6, 7 под. 5 эт., 3 под. 5 эт.)</i>		шт	4,00	97,05	0,00	388,20
Прокладка кабеля в гибкой трубе (прим.) <i>(для замены прожекторов над подъездами 1, 6)</i>		мп	3,00	147,53	216,02	658,61
Установка светильника <i>(над подъездами 1, 6, 7 под. 5 эт., 3 под. 5 эт.)</i>		шт	4,00	561,44	4 709,14	6 954,90
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					370,51
Закрытие чердачного люка <i>(3 под.)</i>		шт	1,00	361,09	9,42	370,51

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,300	3,44	19 767,27
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,300	0,28	1 608,96
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 461,000	3,02	7 432,22
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 064,15	2 064,15
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,300	2,01	11 550,06
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,300	0,45	2 585,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

87 092,36

- Всего за период с **01.12.2022г.** по **31.12.2022г.** выполнено работ на общую сумму **87 092,36** (Восемьдесят семь тысяч девяносто два рубля 36 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61-_____
